

# OBEC KALINOVO

Obecný úrad Kalinovo  
985 01 Kalinovo

Č. OcU/217/2022/162-002

Kalinovo, 08.07.2022

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### VEC: Oznámenie o začatí spojeného územného a stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním

Obec Breznička, Obecný úrad, 985 02 Breznička č. 206, IČO: 00315991, v zastúpení starostom Mgr. Branislavom Knechtom podal dňa 28.06.2022 na obci Kalinovo žiadosť na vydanie stavebného povolenia pre stavbu „KOMPOSTÁREŇ V OBCI BREZNIČKA“ umiestnenú na pozemku C KN parc. č. 286/2 katastrálne územie Breznička. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie spojené so stavebným konaním.

Obec Kalinovo je príslušným stavebným úradom pre obec Breznička na základe určenia Okresného úradu Banská Bystrica, odboru výstavby a bytovej politiky, dňa 15.08.2016 pod č. OU-BB-OVBP2-2016/025219-002MX.

**Popis stavby:** Dôvodom navrhovaných prác je zníženie produkcie biologického odpadu a jeho následné zhodnocovanie pomocou kompostovania. Stavba bude osadená na parcele CKN č. 286/2, táto parcela sa nachádza v oplotenom areáli, kde je uvažované s obecným zberným dvorom. Prístup na pozemok je zabezpečený pomocou štrkovej komunikácie, ktorá prechádza cez areál zberného dvoru. Navrhovaný objekt je jednopodlažný, nepodpivničený, s pôdorysom v tvare obdĺžnika, so sedlovou strechou. Zastavaná plocha stavby 240,21 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha budovy 137,70 m<sup>2</sup>. Vstup do objektu je navrhovaný z východnej a západnej strany. Strecha je navrhovaná plechová, obvodové stavby budú tvoriť debniace tvárnice hr. 300 mm v dvoch radoch a následne v nich budú kotvené drevené stĺpy, ktoré nesú celú strešnú konštrukciu.

Kompostovanie biologicky rozložiteľného odpadu je riadený proces, pri ktorom sa činnosťou mikroorganizmov za prístupu vzduchu premieňa využiteľný biologicky rozložiteľný odpad na kompost. Tento odpad bude zbieraný, triedený a spracovávaný v navrhovanom zbernom dvore v obci Breznička a následne bude premiestnený na zhodnotenie do malej obecnej kompostárne. Do malej kompostárne bude možno prevziať iba biologicky rozložiteľný komunálny odpad, ktorý je:

- a) Rastlinného pôvodu a pochádza z katastra obce,
- b) Neobsahuje nerozložiteľné prímеси, cudzorodé látky, mastnotu, ropné látky a zvyšky živočíšneho pôvodu,
- c) Podľa katalógu odpadov zaradený do odpadu s katalógovým číslom:
  - 20 01 38 Drevo iné ako uvedené v 20 01 37,
  - 20 02 01 – Biologicky rozložiteľný odpad,
  - 20 03 02 – Odpad z trhovísk,
  - 20 02 02 – Zemina a kamenivo – len v množstve nevyhnutnom na dodržanie ustanovených podmienok pre proces kompostovania.

Odpad, ktorý príde sa vytriedi na zbernom dvore a následne sa bude štiepkovať a hromadiť na hroble. Základka je po celú dobu krytá pomocou zastrešenia, tým sa zjednoduší manipulácia s materiálom a jeho prekopávanie. S tým, že hrobľa nie je zakrytá pomocou textílie je potrebné častejšie merať vlhkosť materiálu a občas ho je potrebné zvlhčiť. Spevnená plocha pod základkou je vyspádovaná v sklone 1,54% v tvare „V“ do stredu základy. Skladba spevnenej plochy je zabezpečená proti priesakom do pôdy. Jediný nevyhnutným zariadením pri tomto spôsobe kompostovania je prekopávač,

ktorý je ťahaný za traktorom a presievač kompostu. Stavba bude umiestnená mimo ochranného pásma železničnej trate.

Obec Kalinovo, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, v súlade so zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) v znení neskorších predpisov, v súlade s ust. § 36, § 61 ods. 1 stavebného zákona, v súlade s § 18 ods. 3 správneho poriadku **oznamuje začatie stavebného konania** dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a pretože sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre správne posúdenie navrhovanej stavby a stavebnému úradu sú dobre známe miestne pomery, stavebný úrad podľa § 61 ods. 2, § 142h stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky, pripomienky a stanoviská ku žiadosti uplatniť **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohoto oznámenia**, inak sa na ne v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

Dotknuté orgány štátnej a verejnej správy oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania, inak v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia a že ich stanovisko k predmetnej stavbe je kladné. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho písomnú žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži.

Do podkladov konania je možné nahliadnuť v pracovných dňoch na Spoločnom obecnom úrade v Poltári, Železničná 489/1, po telefonickom dohovore na tel. č. 047/4308414.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc.

**Ján Šárkan**  
starosta

Nakoľko sa jedná o stavbu s veľkým počtom účastníkov konania, je začatie spojeného územného a stavebného konania oznámené v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou. V zmysle ust. § 26 ods. 2 správneho poriadku musí byť toto oznámenie vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Breznička, 15 – ty deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto oznámenia účastníkom konania. Toto oznámenie je súčasne zverejnené na elektronickej úradnej tabuli obce Breznička, ktorá je dostupná na webovej stránke obce Breznička [www.obcebreznicka.sk](http://www.obcebreznicka.sk)

**Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania:**

1. Obec Breznička, Obecný úrad, 985 02 Breznička č. 206
2. Železnice SR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
3. Ostatní účastníci konania vlastníci stavbou dotknutých nehnuteľností a susedných nehnuteľností, ktorým postavenie účastníka konania vyplýva z ustanovenia § 59 stavebného zákona

**Dotknutým orgánom:**

1. Okresný úrad Poltár, odbor starostlivosti o životné prostredie, Železničná 2, 987 01 Poltár
2. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Lučenci, L. Novomeského č. 3, 984 03 Lučenec
3. SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

**dátum, pečiatka, podpis**  
**Vyvesené na úradnej tabuli:**

**dátum, pečiatka, podpis**  
**Zvesené z úradnej tabule:**